



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI KADASTR AGENTLIGI

Davlat kadastrlari palatasi Qashqadaryo viloyati boshqarmasi

Qarshi filiali

Chop etilgan sana: «28.11.2023»

№:1710401/R-A2648003

NOTURAR JOY TOIFASIDAGI KO'CHMAS MULK OBYEKTINING KADASTR PASPORTI

(kadastr yig'ma jildidan ko'chirma)

Kadastr yig'ma jildi shakllantirilgan sana		28.11.2023
Kadastr pasporti berilgan	Sana	28/11/2023
	Raqami	YK-1710401/2648003

I. Manzil haqida ma'lumotlar

Obyektning kadastr raqami	18:15:01:01:02:1107
Obyekt joylashgan manzil	Gungon MFY, Alisher Navoiy kuchasi, 7/34-uy

II. Yer uchastkasi tavsifi

Yer maydoni, (m ²)	Huquqiy hujjatga asosan	10592.33
	Amalda	10592.33
	O'zboshimcha egallangan	0.00
Foydalanish maqsadi	Hujjat bo'yicha	Sut va sutni qayta ishlash binosi va Mexmonxona binosi
	Amalda	Sut va sutni qayta ishlash binosi va Mexmonxona binosi
Yer uchastkasi bahosi	0 cym	
Servitut	Mavjud emas	

III. Bino-inshoaat tavsifi

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektiga kadastr pasportini berish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy taqiqlangan.



Egalik xuquqi mavjud bino va inshootlar

Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Qavatlar soni	Umumiy maydoni (tashqi) (m ²)	Umumiy foydali maydoni (m ²)	Qurilish osti maydoni (m ²)
Sut va sutni qayta ishlash binosi	18:15:01:01:02:1107:0001	1	303.52	287.52	303.52
Yordamchi bino	18:15:01:01:02:1107:0002	1	25.49	22.55	25.49
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0003	1	30.87	29.97	30.87
Yordamchi bino	18:15:01:01:02:1107:0005	1	223.00	191.42	223.00
Yordamchi bino	18:15:01:01:02:1107:0006	1	517.48	470.30	517.48
Ishlab chiqarish binosi	18:15:01:01:02:1107:0007	1	228.14	192.51	228.14
Ishlab chiqarish binosi	18:15:01:01:02:1107:0008	1	91.40	73.58	91.40
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0009	1	109.90	109.90	109.90
Yordamchi bino	18:15:01:01:02:1107:0010	1	69.30	52.02	69.30
Xojatxona	18:15:01:01:02:1107:0011	1	9.69	5.86	9.69
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0012	1	23.08	23.08	23.08
Qorovulxona binosi	18:15:01:01:02:1107:0013	1	15.60	9.91	15.60
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0014	1	154.06	137.88	154.06
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0015	1	207.90	207.90	207.90
Yordamchi bino	18:15:01:01:02:1107:0016	1	31.10	25.67	31.10
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0017	1	50.19	50.19	50.19
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0018	1	11.04	11.04	11.04
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0019	1	60.27	51.75	60.27
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0020	1	103.04	103.04	103.04
Ayvon	18:15:01:01:02:1107:0021	1	157.50	157.50	157.50
Jami		20	2422.57	2213.59	2422.57

Xuquqni belgilovchi xujjatsiz bino va inshootlar

Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Binolar soni	Umumiy maydoni (tashqi) (m ²)	Umumiy foydali maydoni (m ²)	Qurilish osti maydoni (m ²)
Қурилиши тугалланмаган меҳмонхона биноси	18:15:01:01:02:1107:0004	1	2380.80	2221.44	595.20
Jami		1	2380.8	2221.44	595.2

O'zboshimchalik bilan qurilgan imoratlar

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektiga kadastr pasportini berish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iy qat'iy taqiqlangan.



Bino va inshootning nomi	Kadastr raqami	Binolar soni	Umumiy maydoni (tashqi) (m²)	Umumiy foydali maydoni (m²)	Qurilish osti maydoni (m²)
	Jami	0	0	0	0

Kadastr qiymati (sum)	0.00
Kadastr baholash sanasi	2023-11-28
Qo'shimcha ma'lumotlar	

Muhandis	XUJAYOROV SHAXABBOS FAXRIDDIN O'G'LI
Muhandisning telefon raqami	998915537255
Tashkilot	Qashqadaryo viloyati, Qarshi

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulk obyektiga kadastr pasportini berish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI IQTISODIYOT VA MOLIYA VAZIRLIGI HUZURIDAGI
KADASTR AGENTLIGINING DAVLAT KADASTRLARI PALATASI

Qashqadaryo viloyat boshqarmasi Qarshi filiali

Chop etilgan sana: «28.11.2023»

№:1710401/R-A4479449

**Ko'chmas mulk obyektiga bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida Davlat
Reyestridan
KO'CHIRMA**

«28.11.2023» da kelib tushgan 104211396 -sonli buyurtma asosida Ko'chmas mulk obyektlariga bo'lgan huquqlarning davlat reyestriga quyidagilarga bo'lgan huquqlar davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi haqida quyidagi yozuvlar kiritilgan:

1. Ko'chmas mulk obyekti:	
Ko'chmas mulk obyekti turi:	Noturar
Ko'chmas mulk obyekti nomi:	Bino-inshoot
Kadastr raqami:	18:15:01:01:02:1107
Joylashgan joyi:	Qashqadaryo viloyati, Qarshi, Gungon MFY, Alisher Navoiy kuchasi, 7/34-uy
Reyestrning tartib raqami:	1710401/R-A4479449
2. Ro'yxatdan o'tkazildi:	
Huquq egasi, huquqdagi ulush:	"MIKROKREDITBANK" AKSIYADORLIK-TIJORAT BANKI, 100%
2.1. Yer uchastkasi:	
Huquq turi:	Doimiy foydalanish
Huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish sanasi:	28/11/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Sotilmagan mol-mulkni undiruvchiga topshirish va davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida Davlat ijrochisining 23.11.2023 yildagi qarori Elektron onlayn-auksionda sotilmagan mol-mulkni topshirish to'g'risida 23.11.2023 yildagi Dalolatnoma
2.2. Bino va inshootlar:	
Huquq turi:	Mulk huquqi
Davlat ro'yxatidan o'tgan sana:	28/11/2023
Huquqni belgilovchi hujjat rekvizitlari:	Sotilmagan mol-mulkni undiruvchiga topshirish va davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida Davlat ijrochisining 23.11.2023 yildagi qarori Elektron onlayn-auksionda sotilmagan mol-mulkni topshirish to'g'risida 23.11.2023 yildagi Dalolatnoma
3. Boshqa ma'lumotlar:	
3.1. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan yer maydoni (kv.m.):	10592.33
3.2. Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan bino va inshootlar maydoni (kv.m.):	
Umumiy maydoni (tashqi):	3017.77
Umumiy foydali maydoni:	4435.03
Qurilish osti maydoni:	3017.77
3.3. Taqiq, xatlov yoki cheklovlar mavjudligi:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

ESHQOBILOV ASQARBEK ABDULLAYEVICH

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrda 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.



Ipoteka, bino va inshootlar, shuningdek, yer uchastkasiga bo'lgan ashyoviy huquqlar ipotekasi to'g'risidagi shartnomalarni davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
yer uchastkasi bo'yicha servitut kelishuvi davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi:	
Yer uchastkasi, binolar va inshootlar yoki ularning qismlari bo'yicha ijara shartnomasi raqami va sanasi:	
Ijaraga olingan ko'chmas mulk:	
Ijaraga oluvchi:	
Davlat ro'yxatidan o'tkazilgan sana:	
Boshqa ma'lumotlar:	

Ro'yxatdan o'tkazuvchi

ESHQOBILOV ASQARBEC ABDULLAYEVICH

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 2-sentabrdagi 535-son qarori bilan tasdiqlangan Ko'chmas mulkka bo'lgan huquqlarni davlat ro'yxatidan o'tkazish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamentiga muvofiq shakllantirilgan ko'chirmaning elektron nusxasi hisoblanadi. Elektron hujjatning nusxasida ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun davreestr.uz portaliga o'ting yoki mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling. Diqqat! Davlat reyestridan elektron shaklda berilgan, shuningdek, qog'ozda berilgan ko'chirmalar teng yuridik kuchga ega. Davlat organlariga Davlat reyestridan shakllantirilgan elektron hujjatlarning nusxalarini qabul qilishni rad etishlari qat'iyan taqiqlangan.

